



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333
(68) 3215-3003

OFÍCIO Nº 2194/2026/SEOP

Ao Senhor

Jadson de Almeida Correia

Secretário Adjunto

Secretaria Adjunta de Compras, Licitações e Contratos do Acre

Secretaria de Estado de Administração - SEAD

Assunto: **Resposta ao Ofício Nº 0000503/2026/SEAD - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 61/2026 COMPRASGOV 61/2026 - Ampliação da Unidade Mista de Saúde Ana Nery em Vila Campinas, no município de Plácido de Castro/ AC.**

Referência: Processo nº 4016.011925.00031/2026-48

Senhor Secretário,

Cumprimentando-o cordialmente, em atenção ao Ofício Nº 0000503/2026/SEAD (0022513876), encaminha-se a documentação em anexo, referente à análise da **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 61/2026 COMPRASGOV 61/2026, objetivando a contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços remanescentes da Ampliação da Unidade Mista de Saúde Ana Nery em Vila Campinas, no município de Plácido de Castro/ AC.**

Sendo o que se apresenta, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Anexos:	- Análise Técnica das Proposta de Preços 52 (0022516986); - Análise _Proposta_Conc_Elet_0612026_REV00 (0022517853); - Análise 97 (0022518252); - Análise _Habilitação_Conc_Elet_N_0612026_REV00 (0022518268).
----------------	--

Atenciosamente,

Ítalo Almeida Lopes
Secretário de Estado de Obras Públicas
Decreto nº 4.057-P/2023



Documento assinado eletronicamente por **ITALO ALMEIDA LOPES, Secretário(a) de Estado de Obras Públicas**, em 25/08/2026, às 15:35, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0022536976** e o código CRC **A0B14266**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 4016.011925.00031/2026-48

SEI nº 0022536976



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP
OFÍCIO 2194/2026/SEOP - GABIN Nº 0000523/2026



Documento assinado eletronicamente por **IARA BARBOSA DE SOUSA PONTES**, em 25/08/2026, às 16:35, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CP8702C2 1572E3E9 CD510138 D788EFF3** e código CRC **580BD7**



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 52/2026/SEOP - DEPTEC

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Ofício Nº 0000503/2026 (0022513876)** e ao **Despacho 1894 (0022513878)** contido no Processo SEI nº 4016.011925.00031/2026-48, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

OBJETO:

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 61/2026 - COMPRASGOV N.º 61/2026 - SEOP**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços remanescentes da Ampliação da Unidade Mista de Saúde Ana Nery em Vila Campinas, no município de Plácido de Castro/ Ac**
- **Município: Plácido de Castro/AC**

PRELIMINARMENTE

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital (0022513859)**, em seu item SEÇÃO 09 – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificadas a proposta que permanecer, após a etapa de negociação, com preço acima do orçamento estimado para a contratação ou com o percentual abaixo ao estimado para a contratação.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentarias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

OCORRÊNCIAS:

1 . Licitante: NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA

A Empresa NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA, apresentou as Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro de execução da obra.

Verificamos que nos itens em **VERDE**, a Licitante apresentou um desconto superior a 25,00% (vinte e cinco por cento). Além de todos esses itens que são relevantes a curva ABC pois estão no nível A, significando que, **20% (vinte por cento) desses serviços representam cerca de 80% (oitenta por cento) do custo da obra**, 02 (dois) podemos destacar - ver tabela abaixo - pois esses serviços são considerados como parcelas de maior relevância ao objeto, de acordo com o item 10.3.4 Qualificação Técnica, letra c.2, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária - NORTFORT ENG (0022513868), demonstrado na tabela 01 abaixo:

Item	Descrição	Preço Unitário Licitado (R\$)	Preço Unitário Licitante (R\$)	Desconto Aplicado (%)

10.1.1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	175,42	116,01	33,86
10.2.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	127,55	88,86	30,33

Tabela 01 - Desconto superior a 25,00% em itens nível A da curva ABC.

Fica a observação para que a fiscalização monitore essa situação quanto a aditivos de valor e quantitativo pois esse preço tende a tornar esse item inexecutável.

Não ocorreram arredondamentos oriundos do programa de cálculo, mantendo o valor proposto de **R\$ 334.999,00 (trezentos e trinta e quatro mil novecentos e noventa e nove reais)**, sem alterar sua classificação.

Os preços orçados encontram-se abaixo dos valores estimados. A planilha de leis sociais, as fls. 25, encontra-se sem desoneração no arquivo Planilha Orçamentária - NORTFORT ENG (0022513868). O cronograma físico-financeiro encontra-se as fls. 23 no arquivo Planilha Orçamentária - NORTFORT ENG (0022513868). A composição da sua Bonificação de Despesas Indiretas – BDI para obras e serviços, cujos valores são 20,81% e 13,51% respectivamente, as fls. 24 no arquivo Planilha Orçamentária - NORTFORT ENG (0022513868) atendem aos parâmetros referentes ao Quadro 13, do acórdão nº 2.622/2013 – TCU e de acordo com a Lei nº 13.161/2015.

CLASSIFICAÇÃO:

Conforme as ocorrências relatadas, a classificação apresenta-se de acordo com a tabela 02 abaixo:

Colocação	Empresa	Valor da Proposta	Diferença
1	NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 334.999,00	R\$ 123.929,02 (-27,00%)

Tabela 02 - Classificação Final da Empresa Licitante.

OBSERVAÇÃO:

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital (0022513859), e aos Preços Unitários de referência.

Em relação a questão sobre a avaliação de exequibilidade da proposta, a Lei 14.133/21 estabeleceu regras para essa avaliação. No Edital, esse tema é tratado no item 9.8 da seguinte forma:

"9.8 Considera-se indícios de inexecutabilidade da proposta:

9.8.1 em serviços de engenharia, valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Pública;"

Portanto, considerando o desconto ofertado e em observância ao que rege o instrumento convocatório o qual prevê a necessidade de comprovação de exequibilidade devido percentuais previstos no item 9.8.1, sugere-se que as licitantes classificadas provisoriamente apresentem declaração de exequibilidade da sua proposta para continuidade do certame, como previsto no item 9.9 do Edital, de acordo com a tabela 03 abaixo:

Empresa	Situação
NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	Inexecutável - A empresa apresentou declaração de exequibilidade através do documento Planilha Orçamentária - NORTFORT ENG (0022513868)

Tabela 03 - Licitantes apresentou declaração de exequibilidade.

Também, durante a análise, foi calculado a garantia adicional do licitante, devido o valor da proposta ter sido inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, de acordo com o § 5º do Art. 59 da Lei 14.133/21, que diz:

"Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: (...)

§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."

No Edital, temos o item 20.1 que diz:

"20.1 No caso em que a proposta apresente valor inferior a 85% do valor orçado pela Administração, em atendimento ao dispositivo § 5º do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, deve ser exigida garantia adicional de propostas em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação, no ato da contratação."

Ou seja, deve ser exigida garantia adicional de propostas com valores inferiores a 85% daquele orçado pela Administração, em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação. A tabela 04 abaixo demonstra o valor dessa garantia:

VALOR DA GARANTIA ADICIONAL	VALOR (R\$)
Valor 85% orçado	390.088,81
Valor Licitante	334.999,00
Valor da Garantia	55.089,81

Tabela 04 - Valor da Garantia Adicional.

A garantia de execução, também conhecida como garantia contratual, é diferente da garantia de proposta, e é exigida apenas do licitante vencedor, na fase de assinatura contratual. Essa garantia está prevista no caput do art. 96 da Lei 14.133/2021.

Portanto, deve ser exigida, no ato da assinatura contratual, a garantia adicional do licitante de acordo com a tabela 05 abaixo:

Licitante	Valor da Garantia Adicional (R\$)
NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	55.089,81

Tabela 05 - Valor da Garantia Adicional.

PARECER TÉCNICO

Portanto sugerimos a **CLASSIFICAÇÃO** da empresa **NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA** por apresentar menores preços unitários e totais comparado aos orçados pela LICITANTE e atender às exigências do edital e demais leis pertinentes.

A planilha de análise dos preços unitários se encontram no arquivo **Análise _Proposta_Conc_Elet_0612026_REV00 (0022517853)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 25 de agosto de 2026.

Vinicius de Moraes Silva
Engenheiro Civil - SEOP
CREA - 010782474-4





Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 25/08/2026, às 08:47, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0022516986** e o código CRC **0D7AC7B2**.

Referência: Processo nº 4016.011925.00031/2026-48

SEI nº 0022516986

						SEOP		SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS	
Objeto: AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE MISTA ANA NERY - SERVIÇOS REMANESCENTES Município: Plácido de Castro Endereço: BR 364, KM 60, RUA KAXINAWÁS, Nº 339, VILA CAMPINAS Data: 24/06/2026						PARÂMETROS Data-base: 05/2026 BDI de Serviços: - BDI Diferenciado: - Enc. Sociais SEM Desoneração:		SINAPI 05/2026 - - #####	SBC 06/2026 20,81% 13,51% #####
ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 061/2026 - COMPRASGOV N.º 90061/2026 - SEOP									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		
1			ADMINISTRAÇÃO TÉCNICA E GERENCIAL DA OBRA						23.014,80
1.1	CP.01.11.25.28	Próprio	Cópia - ADMINISTRAÇÃO TÉCNICA E GERENCIAL DA OBRA.	UND%	25,34	751,80	908,24	23.014,80	
2			INFRAESTRUTURA						9.484,40
2.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_ 01/2024	m²	98,49	60,16	72,67	7.157,26	
2.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2.3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	1,53	911,09	1.100,68	1.684,04	
2.3	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	m³	1,53	347,93	420,33	643,10	
3			SUPERESTRUTURA						851,76
3.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2.3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	0,56	911,09	1.100,68	616,38	
3.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	m³	0,56	347,93	420,33	235,38	
4			PAREDES E PAINÉIS						7.913,99
4.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_ 12/2021	m²	3,90	118,60	143,28	558,79	
4.2	CP.01.11.25.146	Próprio	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, JUNTA1 CM. REF. SINAPI (73935/002 - 08/2016)	m²	45,16	134,82	162,87	7.355,20	
5			REVESTIMENTO DE PAREDES						10.707,37
5.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	m²	7,81	10,18	12,29	95,98	
5.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	m²	70,63	8,82	10,65	752,20	
5.3	CP.01.11.25.147	Próprio	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE, ESPESSURA DE 20 MM. AF_ 06/2014. REF. SINAPI (87794 - 08/2019)	m²	135,43	45,11	54,49	7.379,58	
5.4	CP.01.06.26.02	Próprio	REF. SINAPI (87272-02/2021) - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, COM REJUNTAMENTO EPÓXI. AF_ 06/2014	m²	14,00	127,16	153,62	2.150,68	
5.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023. PE	m²	3,42	79,62	96,18	328,93	
6			REVESTIMENTO DE PISOS						13.804,64
6.1	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_ 06/2022	m²	43,22	153,82	185,82	8.031,14	
6.2	101741	SINAPI	RODAPE EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_09/2020	M	84,73	56,41	68,14	5.773,50	
7			PINTURA						60.156,86
7.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	135,43	4,79	5,78	782,78	
7.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	621,94	20,64	24,93	15.504,96	
7.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	621,94	12,73	15,37	9.559,21	
7.4	CP.01.11.25.60	Próprio	PINTURA EPOXI INCLUSO EMASSAMENTO EPÓXI E FUNDO PREPARADOR. REF. SINAPI (84647-01/2020)	m²	50,98	188,63	227,88	11.617,32	
7.5	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	m²	328,64	57,16	69,05	22.692,59	
8			ESQUADRIAS METÁLICAS/MADEIRAS						7.276,33
8.1	CP.01.11.25.61	Próprio	PORTA DE ABRIR (2 FOLHAS DE 80CM) - 1,60X2,10m, EM CHAPA DE MADEIRA LAMINADA, BP BRANCO OU SIMILAR COM REQUADRO METÁLICO, PINTURA INDUSTRIAL, BATE MACA E BATE CADEIRA EM AÇO INOXIDÁVEL ESP. 2MM E VISOR DE VIDRO ESP. 6MM DE 0,20X0,55 M. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (90843 - 12/2015)	UN	2,00	2.627,27	3.174,00	6.348,00	
8.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_ 11/2020	M	3,08	247,29	298,75	920,15	
8.3	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	m²	0,04	169,42	204,67	8,18	
9			COBERTURA						45.191,81
9.1	CP.01.11.25.96	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 12/2015, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (92602 - 08/2020) -	UN	22,00	474,88	573,70	12.621,40	
9.2	CP.01.11.25.97	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 12/2015, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (92606 - 08/2020) -	UN	5,00	564,27	681,69	3.408,45	

NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA				
VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
723,26	873,78	22.141,58	-3,79%	-873,21
		6.836,62		
43,08	52,05	5.126,40	-28,37%	-2.030,86
609,82	736,73	1.127,19	-33,06%	-556,85
315,42	381,07	583,03	-9,34%	-60,07
		625,95		
609,82	736,73	412,56	-33,06%	-203,82
315,42	381,07	213,39	-9,34%	-21,99
		6.073,36		
96,76	116,90	455,91	-18,41%	-102,88
102,96	124,39	5.617,45	-23,62%	-1.737,75
		8.402,25		
8,59	10,38	81,06	-15,54%	-14,92
7,35	8,89	627,90	-16,52%	-124,30
35,84	43,31	5.865,47	-20,51%	-1.514,11
93,53	113,00	1.582,00	-26,44%	-568,68
59,49	71,88	245,82	-25,26%	-83,11
		10.905,75		
112,94	136,45	5.897,36	-26,56%	-2.133,78
48,92	59,11	5.008,39	-13,25%	-765,11
		49.934,36		
3,81	4,61	624,33	-20,24%	-158,45
17,31	20,92	13.010,98	-16,08%	-2.493,98
10,00	12,09	7.519,25	-21,34%	-2.039,96
150,54	181,87	9.271,73	-20,19%	-2.345,59
49,13	59,36	19.508,07	-14,03%	-3.184,52
		4.979,39		
1.799,00	2.173,38	4.346,76	-31,52%	-2.001,24
168,48	203,55	626,93	-31,86%	-293,22
118,03	142,60	5,70	-30,32%	-2,48
		31.044,91		
332,66	401,89	8.841,58	-29,94%	-3.779,82
399,92	483,15	2.415,75	-29,12%	-992,70

										SEOP SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS		SEOP SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS				
Objeto: AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE MISTA ANA NERY - SERVIÇOS REMANESCENTES Município: Plácido de Castro Endereço: BR 364, KM 60, RUA KAXINAWÁS, Nº 339, VILA CAMPINAS Data: 24/06/2026						PARÂMETROS Data-base: 05/2026 BDI de Serviços: - BDI Diferenciado: - Enc. Sociais SEM Desoneração: #####		SINAPI 05/2026 - - #####	SBC 06/2026 20,81% 13,51% #####							
ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 061/2026 - COMPRASGOV N.º 90061/2026 - SEOP												NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS						
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA		
9.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	200,62	50,08	60,50	12.137,51		35,21	42,54	8.534,37	-29,68%	-3.603,14		
9.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	36,70	50,09	60,51	2.220,71		34,71	41,94	1.539,19	-30,68%	-681,52		
9.5	CP.01.11.25.98	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (94216 - 05/2019)	m²	200,62	61,08	73,79	14.803,74		40,07	48,42	9.714,02	-34,38%	-5.089,72		
10			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						280.526,06			194.054,83				
10.1			SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS													
10.1.1	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	345,98	145,21	175,42	60.691,81		96,02	116,01	40.137,13	-33,86%	-20.554,68		
10.1.2	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	326,64	158,45	191,42	62.525,42		107,03	129,31	42.237,81	-32,44%	-20.287,61		
10.1.3	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	136,10	62,81	75,88	10.327,26		43,52	52,58	7.156,13	-30,70%	-3.171,13		
10.1.4	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	64,65	273,35	330,23	21.349,36		189,29	228,69	14.784,80	-30,74%	-6.564,56		
10.1.5	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	64,00	59,26	71,59	4.581,76		41,40	50,02	3.201,28	-30,12%	-1.380,48		
10.1.6	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIACÃO). AF_05/2021	M	64,00	2,09	2,52	161,28		1,77	2,15	137,60	-14,68%	-23,68		
10.1.7	97636	SINAPI	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	104,00	26,07	31,49	3.274,96		20,37	24,62	2.560,48	-21,81%	-714,48		
10.2			CALÇADA DE CONTORNO													
10.2.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	172,54	105,58	127,55	22.007,47		73,55	88,86	15.331,90	-30,33%	-6.675,57		
10.2.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	230,06	25,00	30,20	6.947,81		19,28	23,30	5.360,39	-22,84%	-1.587,42		
10.3			TANQUE SÉPTICO													
10.3.1	98114	SINAPI	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	2,00	621,24	750,52	1.501,04		404,47	488,65	977,30	-34,89%	-523,74		
10.3.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	56,16	134,92	162,99	9.153,51		95,64	115,55	6.489,28	-29,10%	-2.664,23		
10.4			FILTRO ANAERÓBIO													
10.4.1	98114	SINAPI	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	1,00	621,24	750,52	750,52		404,47	488,65	488,65	-34,89%	-261,87		
10.4.2	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	81,31	62,22	75,16	6.111,25		45,49	54,96	4.468,79	-26,87%	-1.642,46		
10.5			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS													
10.5.1	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	77,61	93,76	468,80		51,62	62,37	311,85	-33,47%	-156,95		
10.5.2	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	110,08	132,98	265,96		71,64	86,56	173,12	-34,90%	-92,84		
10.5.3	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	11,41	13,78	27,56		9,06	10,95	21,90	-20,53%	-5,66		
10.6			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS													
10.6.1	CP.01.11.25.166	Próprio	CAIXA DE CLORÇÃO EM CONCRETO ARMADO MEDIDAS INTERNAS 1,00X1,00X1,00M, ESP. DAS PAREDES 0,15M CONFORME O PROJETO, INCLUSO ESCAVAÇÃO, REATERRO, REGULARIZAÇÃO, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE AÇO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. REF. SINAPI (83446 - 09/2020)	UND	0,20	3.252,15	3.928,92	785,78		2.576,75	3.112,98	622,59	-20,76%	-163,19		
10.6.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	23,69	28,61	85,83		17,84	21,56	64,68	-24,64%	-21,15		
10.6.3	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	160,61	194,03	388,06		106,51	128,68	257,36	-33,68%	-130,70		
10.6.4	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	11,82	14,27	14,27		8,38	10,13	10,13	-29,01%	-4,14		
10.6.5	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	9,41	11,36	22,72		7,28	8,80	17,60	-22,53%	-5,12		
10.6.6	CP.01.06.26.01	Próprio	REF SINAPI (86879-10/2019) - VÁLVULA EM PLÁSTICO 1.1/4" X 1.1/2" PARA TANQUE, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UND	1,00	11,16	13,48	13,48		8,53	10,31	10,31	-23,51%	-3,17		
10.7			DRENAGEM PLUVIAL													
10.7.1	101802	SINAPI	CAIXA ENTERRADA RETENTORA DE AREIA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,00 X 1,00 X 1,20 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	3,00	2.414,24	2.916,64	8.749,92		1.791,77	2.164,64	6.493,92	-25,78%	-2.256,00		
10.7.2	CP.01.11.25.156	Próprio	RALO PARA CALHA TIPO ABACAXI 75MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (89709 - 09/2025)	UN	6,00	50,27	60,73	364,38		34,89	42,16	252,96	-30,57%	-111,42		
10.7.3	CP.01.11.25.157	Próprio	RALO PARA CALHA TIPO ABACAXI 100MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (89709 - 09/2025)	UN	5,00	36,55	44,15	220,75		26,10	31,54	157,70	-28,56%	-63,05		
10.7.4	CP.01.11.25.158	Próprio	RALO PARA CALHA TIPO ABACAXI 150MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (89709 - 09/2025)	UN	4,00	79,04	95,48	381,92		53,34	64,45	257,80	-32,49%	-124,12		
10.7.5	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	28,50	59,35	71,70	2.043,45		44,57	53,85	1.534,72	-24,89%	-508,73		
10.7.6	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	19,50	83,29	100,62	1.962,09		55,50	67,06	1.307,67	-33,35%	-654,42		
10.8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO E SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGA ATMOSFÉRICA(SPDA)													
10.8.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	20,82	25,15	276,65		18,19	21,98	241,78	-12,60%	-34,87		
10.8.2	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	46,00	17,49	21,12	971,52		14,87	17,97	826,62	-14,91%	-144,90		

SEOP SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS										SEOP SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS				
Objeto: AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE MISTA ANA NERY - SERVIÇOS REMANESCENTES Município: Plácido de Castro Endereço: BR 364, KM 60, RUA KAXINAWÁS, Nº 339, VILA CAMPINAS Data: 24/06/2026						PARÂMETROS Data-base: 05/2026 BDI de Serviços: - BDI Diferenciado: - Enc. Sociais SEM Desoneração: #####		SINAPI 05/2026 - - #####	SBC 06/2026 20,81% 13,51% #####					
ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 061/2026 - COMPRASGOV N.º 90061/2026 - SEOP														
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
10.8.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	800,00	5,66	6,83	5.464,00		4,08	4,94	3.952,00	-27,67%	-1.512,00
10.8.4	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	48,73	58,87	235,48		38,58	46,62	186,48	-20,80%	-49,00
10.8.5	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	61,68	74,51	74,51		48,28	58,33	58,33	-21,71%	-16,18
10.8.6	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	83,16	100,46	100,46		64,87	78,38	78,38	-21,97%	-22,08
10.8.7	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	16,42	19,83	99,15		11,29	13,65	68,25	-31,16%	-30,90
10.8.8	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	130,00	12,46	15,05	1.956,50		9,53	11,52	1.497,60	-23,45%	-458,90
10.8.9	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	52,00	17,46	21,09	1.096,68		14,10	17,04	886,08	-19,20%	-210,60
10.8.10	CP.01.11.25.161	Próprio	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO COM ALETAS PLÁSTICAS, PARA 1 LÂMPADA, BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LÂMPADA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REF. SINAPI (93/2024 - 97585)	UN	51,00	169,05	204,22	10.415,22		113,50	137,13	6.993,63	-32,85%	-3.421,59
10.8.11	89455	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	m²	5,00	156,58	189,16	945,80		108,15	130,66	653,30	-30,92%	-292,50
10.8.12	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	40,19	48,55	339,85		31,70	38,30	268,10	-21,11%	-71,75
10.8.13	CP.01.11.25.162	Próprio	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (72335 - 10/2019)	UND.	1,00	8,00	9,66	9,66		6,18	7,47	7,47	-22,67%	-2,19
10.8.14	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	2,00	349,20	421,86	843,72		274,15	331,21	662,42	-21,48%	-181,30
10.8.15	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	405,23	489,55	489,55		284,62	343,86	343,86	-29,75%	-145,69
10.8.16	101893	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	97,47	117,75	353,25		65,65	79,32	237,96	-32,63%	-115,29
10.8.17	CP.01.11.25.163	Próprio	DISPOSITIVO DIFERENCIAL (DR) 40 A, FORNECIMENTO E INSTALACAO. REF. SINAPI (74130/006 - 09/2019)	UN	1,00	188,83	228,12	228,12		127,65	154,22	154,22	-32,39%	-73,90
10.8.18	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	12,34	14,90	5.960,00		8,72	10,54	4.216,00	-29,26%	-1.744,00
10.8.19	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10,00	140,21	169,38	1.693,80		92,10	111,27	1.112,70	-34,30%	-581,10
10.8.20	CP.01.06.26.19	Próprio	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM PRESILHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023. REF. SINAPI (104743 - 05/2026)	M	90,00	66,27	80,06	7.205,40		45,08	54,47	4.902,30	-31,96%	-2.303,10
10.8.21	CP.01.03.26.157	Próprio	PRESILHA PARA FIXAÇÃO DE CORDOALHA NÃO ENTERRADA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023. REF. SINAPI (10474 - 01/2026)	UN	30,00	7,55	9,12	273,60		5,87	7,10	213,00	-22,14%	-60,60
10.9 SERVIÇOS DE MOVIMENTAÇÃO DE TERRA														
10.9.1	100948	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	10511,97	1,04	1,25	13.139,96		0,69	0,84	8.830,05	-32,80%	-4.309,91
10.9.2	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	672,62	3,91	4,72	3.174,76		3,49	4,22	2.838,45	-10,59%	-336,31
TOTAL SEM BDI:									379.963,06	20,81%	334.999,00		-27,00%	-123.929,02
TOTAL COM BDI:									458.928,02	13,51%				
O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:														
QUATROCENTOS E CINQUENTA E OITO MIL NOVECENTOS E VINTE E OITO REAIS E DOIS CENTAVOS.														
Rio Branco - Acre, 24 de junho de 2026														
Revisão do Orçamento - REV 08														

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE				
Classificação	LICITANTE	VALOR (R\$)	PARÂMETROS	
1	NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	334.999,00	75% orçado pela Administração	344.196,01
	Valor do Desconto:	-27,00%	85% orçado pela Administração	390.088,81
	Valor da Garantia Adicional			
	Valor 85% orçado:	390.088,81	Presunção relativa de inexecução — exigir demonstração	
	Valor Licitante:	334.999,00		
	Valor da Garantia:	55.089,81	Precisa de Garantia Adicional	
VALOR DO ORÇAMENTO PREVISTO >>>		458.928,02	A proposta terá que apresentar declaração para atender às condições de exequibilidade previstas no edital	

VINICIUS DE MORAIS SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4

Documento assinado digitalmente



VINICIUS DE MORAIS SILVA

Data: 25/08/2026 10:24:58-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP
ANÁLISE PROPOSTA - NORTFORT ENG Nº 0000521/2026



Documento assinado eletronicamente por **IARA BARBOSA DE SOUSA PONTES**, em 25/08/2026, às 16:33, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CP8B5CAC F514E225 7B1F9772 C5A5C079** e código CRC **0CA9A5**



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

ANÁLISE Nº 97/2026/SEOP - DEPTec

PROCESSO Nº 4016.011925.00031/2026-48

INTERESSADO: DIRETORIA TÉCNICA

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Ofício Nº 0000503/2026 (0022513876)** e ao **Despacho 1894 (0022513878)** contido no Processo SEI nº 4016.011925.00031/2026-48, analisamos os documentos para habilitação técnica da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

1. **OBJETO:**

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 61/2026 - COMPRASGOV N.º 61/2026 - SEOP**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços remanescentes da Ampliação da Unidade Mista de Saúde Ana Nery em Vila Campinas, no município de Plácido de Castro/ Ac.**
- **Município: Plácido de Castro/AC**

2. **PRELIMINARMENTE**

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital (0022513859)**, em seu item 10. DA HABILITAÇÃO e subitem 10.3.4.. *Qualificação Técnica*.

Nesta análise técnica de engenharia, avaliaremos o subitem 10.3.4 como mencionado anteriormente, cabendo a análises dos outros subitens por outro técnico competente.

Desta forma, conforme edital, é solicitado:

10.3.4. Qualificação Técnica

a) Registro ou inscrição da empresa licitante e do(s) profissional(is): **a) Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente; b) Engenheiro Eletricista ou Técnico Equivalente; c) Técnico ou Engenheiro de Segurança do Trabalho (dimensionamento Conforme Norma Regulamentadora NR 4 – Serviços Especializados em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho) na entidade profissional competente. Para o licitante vencedor da licitação, caso não seja do Acre, por ocasião da assinatura do contrato será exigido o visto da entidade profissional competente.**

a.1) Caso o registro ou inscrição do(s) profissional(ais) acima esteja(m) no descritos no na entidade profissional da licitante, não há a necessidade de apresentar o registro ou inscrição individual(ais) desse(s) profissional(ais).

b) Para fins de **habilitação técnico-profissional**: comprovação de que os profissionais indicados pela empresa na data da licitação terem executado, a qualquer tempo, obras/serviços de características técnicas compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão de acervo técnico CAT e/ou atestado(s), em nome do próprio Responsável Técnico, fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, **devidamente certificados pela entidade profissional competente**, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas **conforme constante a seguir**:

Profissional Indicado	Serviço Requerido
------------------------------	--------------------------

Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente.	Execução de serviço de característica técnica compatível com EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO.
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente.	Execução de serviço de característica técnica compatível com PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente.	Execução de serviço de característica técnica compatível com EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO

f) Apresentar declaração formal de disponibilidade da **Relação da Equipe Técnica Mínima** de acordo com o **Anexo V**, e a **Relação de Equipamentos Mínimos** de acordo com o **Anexo VI**;

RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA		
Item	Discriminação	Quantidade
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	01
2	Engenheiro de Segurança do Trabalho ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	01

RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS MÍNIMOS				
Item	Discriminação	Unid	Quantidade	Tipo, Pot. ou capacidade
1	Caminhão Carroceria de Madeira	Unid	01	5 Toneladas

c) Para fins de **habilitação técnico-operacional**:

c.1) A licitante deverá apresentar um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo;
ou

c.2) Certidão(ões) de Acervo Técnico com registro de atestado , devidamente certificados pela entidade profissional competente, desde que esta identifique como CONTRATADA a própria licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo.

Discriminação	Unidade	Quantidade Mínima
----------------------	----------------	--------------------------

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO	m ²	104,00
PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m ²	98,00
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO	m ²	52,00

3. OCORRÊNCIAS

I - Licitante: NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

A Empresa NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, apresentou documentação para habilitação no arquivo Documento Habilitação - NORTFORT ENG (0022513875).

Apresentou a Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física e Jurídica, junto ao CREA/AC, a seguir:

Item	Discriminação	Entidade	Validade	Profissionais no Quadro	Título Profissional	Folha
1	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica	CREA/AC	31/08/2026	PATRICIA DOS SANTOS FERREIRA	ENGENHEIRA CIVIL, DE SEGURANÇA DO TRABALHO ENGENHEIRA CIVIL, DE SEGURANÇA DO TRABALHO	fls. 55 - 57
2	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física	CREA/AC	07/09/2026	PATRICIA DOS SANTOS FERREIRA	ENGENHEIRA CIVIL, DE SEGURANÇA DO TRABALHO	fls. 58

Tabela 01 - Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física e Jurídica.

A empresa cumpriu o descrito no item 10.3.4 Qualificação Técnica, de acordo com a tabela 02 - Serviços Requeridos Profissional, demonstrando também que os profissionais indicados executaram, a qualquer tempo, obras/serviços de características técnicas compatíveis com o objeto desta licitação. Na tabela 03 - Serviços Requeridos Técnico Operacional, apresentou serviços relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, abaixo:

Profissional Indicado	Serviço Requerido	Situação	Documento	Folhas	Profissional Indicado	Aferição
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	PATRICIA DOS SANTOS FERREIRA	Atendido

Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	PATRÍCIA DOS SANTOS FERREIRA	Atendido
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	PATRÍCIA DOS SANTOS FERREIRA	Atendido

Tabela 02 - Serviços Requeridos Profissional NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

Item	Serviço Requerido	Und	Quantidade Exigida	Quantidade Apresentada	Documento	Folhas	Aferição
1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO	m²	104,00	150,00	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	Suficiente
2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m²	98,00	159,00	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	Suficiente
3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO	m²	52,00	121,00	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	Suficiente

Tabela 03 - Serviços Requeridos Técnico Operacional NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

Comprovou o que se pede no Edital, no subitem f) do item 10.3.4 Qualificação Técnica como se pode verificar na tabela 04 e tabela 05 abaixo :

Item	Discriminação	Qnt	Profissional Apresentado	Folha
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	Patrícia dos Santos Ferreira, Engenheira Civil, CREA 21506 D/AC	fls. 106
2	Engenheiro de Segurança do Trabalho ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	Patrícia dos Santos Ferreira, Engenheira de Segurança do Trabalho, CREA 21506 D/AC	

Tabela 04 - Equipe técnica NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

Item	Discriminação	Und	Quantidade	Tipo, Pot. Ou capacidade	Sim	Não	Folha
1	Caminhão Carroceria de Madeira	Und	1,00	5 toneladas	x		fls. 105

Tabela 05 - Equipamentos Mínimos NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

4. HABILITAÇÃO

Conforme as ocorrências relatadas, a habilitação apresenta-se de acordo com a tabela 06 abaixo:

Empresas	Situação
LICITANTE: NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	Habilitada

Tabela 06 - Situação Final da Empresa Licitante.

5. OBSERVAÇÕES

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital (0022513859).

6. PARECER TÉCNICO

Portanto sugerimos a **SITUAÇÃO** da empresa de acordo com a tabela 06.

A memória de cálculo desta análise se encontra no arquivo **Análise _Habilitação_Conc_Elet_N_0612026_REV00 (0022518268)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 25 de agosto de 2026.

Vinicius de Moraes Silva
Engenheiro Civil - SEOP
CREA - 010782474-4



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 25/08/2026, às 09:01, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0022518252** e o código CRC **3D739B11**.

Referência: Processo nº 4016.011925.00031/2026-48

SEI nº 0022518252

1 - Dados das Obras

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços remanescentes da Ampliação da Unidade Mista de Saúde Ana Nery em Vila Campinas, no município de Plácido de Castro/Ac

Município: Plácido de Castro

Endereço:

Data: 19/08/2026

Revisão:

10. DA HABILITAÇÃO

I - LICITANTE: NORTFORT ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA

10.3.4. Qualificação Técnica

a) Registro ou inscrição da empresa licitante e do(s) profissional(is): **a) Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente; b) Técnico ou Engenheiro de Segurança do Trabalho (dimensionamento Conforme Norma Regulamentadora NR 4 – Serviços Especializados em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho)** na entidade profissional competente. Para o licitante vencedor da licitação, caso não seja do Acre, por ocasião da assinatura do contrato será exigido o visto da entidade profissional competente.

a.1) Caso o registro ou inscrição do(s) profissional(ais) acima esteja(m) no descritor no na entidade profissional da licitante, não há a necessidade de apresentar o registro ou inscrição individual(ais) desse(s) profissional(ais).

Item	Discriminação	Entidade	Validade	Profissionais no Quadro	Título Profissional	Folha
1	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica	CREA/AC	31/08/2026	PATRÍCIA DOS SANTOS FERREIRA	ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	fls. 55 - 57
2	Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física	CREA/AC	07/09/2026	PATRÍCIA DOS SANTOS FERREIRA	ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	fls. 58

b) Para fins de habilitação técnico-profissional: comprovação de que os profissionais indicados pela empresa na data da licitação terem executado, a qualquer tempo, obras/serviços de características técnicas compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão de acervo técnico CAT e/ou atestado(s), em nome do próprio Responsável Técnico, fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente certificados pela entidade profissional competente, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme constante a seguir:

Profissional Indicado	Serviço Requerido	Situação	Documento	Folhas	Profissional Indicado	Aferição
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAÇADO	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	PATRÍCIA DOS SANTOS FERREIRA	Atendido
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	PATRÍCIA DOS SANTOS FERREIRA	Atendido
Engenheiro Civil, Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente	Execução de serviço de característica técnica compatível com EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO	x	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	PATRÍCIA DOS SANTOS FERREIRA	Atendido

c) Para fins de **habilitação técnico-operacional**:

c.1) A licitante deverá apresentar um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo; ou

c.2) Certidão(ões) de Acervo Técnico com registro de atestado, devidamente certificados pela entidade profissional competente, desde que esta identifique como CONTRATADA a própria licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, obedecendo, para as parcelas de maior relevância, que deverão estar explicitadas conforme tabela abaixo.

Item	Serviço Requerido	Und	Quantidade Exigida	Quantidade Apresentada	Documento	Folhas	Aferição
1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAÇADO	m²	104,00	150,00	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	Suficiente
2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m²	98,00	159,00	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	Suficiente
3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO	m²	52,00	121,00	CAT COM REGISTRO DE ATESTADO 499606/2025	fls. 59 - 78	Suficiente

f) **Apresentar declaração formal de disponibilidade da Relação da Equipe Técnica Mínima** de acordo com o **Anexo V**, e a **Relação de Equipamentos Mínimos** de acordo com o **Anexo VI**:

ANEXO V DO EDITAL - RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA E DECLARAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO DE INCLUSÃO

Item	Discriminação	Qnt	Profissional Apresentado	Folha
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto e Urbanista ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	Patrícia dos Santos Ferreira, Engenheira Civil, CREA 21506 D/AC	fls. 106
2	Engenheiro de Segurança do Trabalho ou Técnico Equivalente (Nome Completo, Profissão e Registro)	1	Patrícia dos Santos Ferreira, Engenheira de Segurança do Trabalho, CREA 21506 D/AC	

ANEXO VI DO EDITAL - RELAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS MÍNIMOS

Item	Discriminação	Und	Quantidade	Tipo, Pot. Ou capacidade	Sim	Não	Folha
1	Caminhão Carroceria de Madeira	Und	1,00	5 toneladas	x		fls. 105

SITUAÇÃO: Habilitada

VINICIUS DE MORAIS SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4

Rio Branco - Acre, 19 de agosto de 2026
Revisão do Orçamento - 0

Documento assinado digitalmente



VINICIUS DE MORAIS SILVA
Data: 25/08/2026 10:24:58-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



GOVERNO DO ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP
ANÁLISE HABILITAÇÃO - NORTFORT ENG Nº 0000522/2026



Documento assinado eletronicamente por **IARA BARBOSA DE SOUSA PONTES**, em 25/08/2026, às 16:34, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://compras.ac.gov.br/validador/documento>, informando o código verificador **CP298E0D 31666F64 9D0CCD0B 3B8D7142** e código CRC **A1ED66**